

**Bank of Scotland Easy Hypotheek**  
**Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen**

	≤75%	≤95%
<b>variabel</b>	5.73%	6.08%
<b>1 jaar</b>	5.04%	5.39%
<b>5 jaar</b>	4.39%	4.74%
<b>6 jaar</b>	4.39%	4.74%
<b>10 jaar</b>	4.27%	4.62%
<b>15 jaar</b>	4.47%	4.82%
<b>20 jaar</b>	4.55%	4.90%
<b>30 jaar</b>	4.64%	4.99%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.30%

**Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek**

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,27%	4,38%	€ 986,-	€ 356.325,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitlening met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanneming is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

## Bank of Scotland Easy Hypotheek

### Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	≤75%	≤95%
<b>variabel</b>	5.83%	6.18%
<b>1 jaar</b>	5.14%	5.49%
<b>5 jaar</b>	4.49%	4.84%
<b>6 jaar</b>	4.49%	4.84%
<b>10 jaar</b>	4.37%	4.72%
<b>15 jaar</b>	4.57%	4.92%
<b>20 jaar</b>	4.65%	5.00%
<b>30 jaar</b>	4.74%	5.09%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.30%

#### Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,37%	4,48%	€ 728,-	€ 463.485,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.